


ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Nr. cerere 31329 din 20.11.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 10 din 07.02.2025

Dr. Lupu +  
D-na Gabor  


Ca urmare a cererii adresate de COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA prin DIRECTOR GENERAL - Doru Constantin cu sediul în județul Bacău, Municipiul BACĂU, satul -, cod poștal , H.COANDA , nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax , email -, înregistrată la nr. 31329 din 20.11.2024,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

BC - CL 10 "Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Balcani, Parjol și Beresti Tazlău"

Lot 1-Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Balcani.

Lucrarile se vor realiza în baza prevederilor art. 7, alin.16\*4, din Lege 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a HCJ BACAU nr. 246 din 29.09.2023 prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate.

— pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Bacău, comuna BALSANI, satul ....., sectorul -, cod poștal , -, nr. ...., bl. -, sc. -, et. -, ap. -

se identifică prin EXTRASE CF, EXTRASE PLAN CADASTRAL

Cartea Funciara 60794, 60795, 60891, 60892, 60894, 60895, 60892, 61229, 61266, 61268, 61273, 61279, 61280, 61281, 61717, 61718, 61719, 61720, 61721, 61723, 61724, 61726, 61727, 61728, 61729, 61730, 61731, 61732, 61733, 61734, 61735, 61736, 61737, 61738, 61739, 61740, 61741, 61742, 61745, 61746, 61747, 61748, 61749, 61750, 61751, 61752, 61753, 61755, 61756, 61757, 61758, 61759, 61760, 61761, 61762, 61763, 61765, 61766, 61767, 61768, 61770, 61771, 61772, 61773, 61774, 61775, 61776, 61777, 61778, 61779, 61781, 61782, 61783, 61784, 61785, 61786, 61787, 61788, 61789, 61790, 61791, 61792, 61793, 61794, 61795, 61796, 61801, 61802, 61803, 61804, 61805, 61806, 61807, 61808, 61809, 61810, 62405, 62789, 62790, 62791, 62793, 63138, 63139

Fisa bunului imobil

sau număr cadastral 60794, 60795, 60891, 60892, 60894, 60895, 60892, 61229, 61266, 61268, 61273, 61279, 61280, 61281, 61717, 61718, 61719, 61720, 61721, 61723, 61724, 61726, 61727, 61728, 61729, 61730, 61731, 61732, 61733, 61734, 61735, 61736, 61737, 61738, 61739, 61740, 61741, 61742, 61745, 61746, 61747, 61748, 61749, 61750, 61751, 61752, 61753, 61755, 61756, 61757, 61758, 61759, 61760, 61761, 61762, 61763, 61765, 61766, 61767, 61768, 61770, 61771, 61772, 61773, 61774, 61775, 61776, 61777, 61778, 61779, 61781, 61782, 61783, 61784, 61785, 61786, 61787, 61788, 61789, 61790, 61791, 61792, 61793, 61794, 61795, 61796, 61801, 61802, 61803, 61804, 61805, 61806, 61807, 61808, 61809, 61810, 62405, 62789, 62790, 62791, 62793, 63138, 63139

— lucrări în valoare de 44.705.773 lei.

— în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. din , Lot 1-Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Balcani.

elaborată de S.C. TADECO CONSULTING S.R.L. ÎN ASOCIERE CU S.C. INTERDEVELOPMENT S.R.L. FICHTNER WATER & TRANSPORTATION GMBH AECOM INGINERIA S.R.L., cu sediul în județul , municipiul , satul ....., sector -, , nr. -, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, cod poștal -, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. ( D.T.A.C.+D.T.O.E/D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **SOCIETATI AUTORIZATE** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 48 Luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRESEDINTE,  
Ionela-Cristina Breahna-Pravaț

L.S.....



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
dr. Elena Catalina Zara

p. Arhitect șef,  
Ecaterina-Laura BEURAN

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei a fost achitată conform Chitanța nr. scutit din \_\_\_\_\_

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de ..... însoțită de un exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire*

de la data de ..... la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRESEDINTE,  
Ionela-Cristina Breahna-Pravaț

L.S.....

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
dr. Elena Catalina Zara

.....

ARHITECT ȘEF,  
Ecaterina-Laura BEURAN

.....

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin poștă.