

ROMÂNIA
 Județul ...BACAU.....
 U.A.T. MAGIRESTI...
 [autoritatea administrației publice emitente *]

Nr. 12 din 04.05.2026

S.C. COMPANIA REGIONALĂ
 * DE APĂ BACĂU S.A.
 NR. 4723 DIN 05.05.2026

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 12 din 04.05.2026

Ca urmare a cererii adresate de S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA reprezentata prin DORU CONSTANTIN- Director General ,CUI RO 27429315, cu domiciliu /sedlul in județul BACAU mun BACAU oras, com , sat , cod postal , str. HENRI COANDA, nr 2 , sc , ap, bl ,tel 0372401301/0234551175 e-mail poincrab@gmail.com înregistrata la nr. 3590 din 20.04.2026 in conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicata si modificata ulterior

SE AUTORIZEAZĂ executarea lucrărilor de construire/ desfiintare

BC – CL 12 „ EXTINDEREA RETELELOR DE DISTRIBUTIE A APEI SI A RETELEOR DE CANALIZARE IN BARSANESTI, MAGIRESTI SI ZEMES,, LOT 2 EXTINDEREA RETELELOR DE DISTRIBUTIE A APEI SI A RETELEOR DE CANALIZARE IN MAGIRESTI, ETAPA a II a.

Pe imobilul - terenul si /sau construcții - situate in județul BACAU municipiul/orașul/comuna .MAGIRESTI....satul MAGIRESTI , str DN2G (EPISCOP IOACHIM MARES) nr , sec, cod poștal 607300 bl..... ,

Cartea funciară⁴⁾
 Fișa bunului imobil
 Sau nr.cadastral 64095
 lucrări în valoare de⁵⁾ 1 lei

— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintare a constructiilor(D.T.A.D + D.T.O.E) nr. din , denumirea documentatiei ,, BC -CL 12 Extinderea retelelor de distributie a apei si a retelelor de canalizare in Barsanesti, Magiresti si Zemes,, Lot 1 Extinderea retelelor de distributie a apei si a retelelor de canalizare in Magiresti , etapa a II a, au fost elaborate de S.C. Tadeco Consulting asociat cu S.C. Interdevelopment si S.C. Aecom Ingineria, cu sediul în județul municipiul Bucuresti / lorașul/comuna _sec 3 /satul , cod poștal 030881 , str Turturelelor , nr 11A bl , sc et. ap respectiv de arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale .a Ordinului Arhitecților din România.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele ce face parte integrantă din prezenta autorizație.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să asigure tratarea tuturor deșeurilor rezultate din construcții și demolări ale materialelor care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ...15zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)

C. Durata de execuție a lucrărilor este de .24/760 / luni/ zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de ...24/760 . luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autorității
Administrației publice emitente***,

PRIMAR
ING. CADA IONICA
(funcția, numele, prenumele și
semnătura)

Secretar general
BUCUREL IULIA MIHAELA.....
(numele, prenumele și semnătura)
-Arhitect-șef-CONSILIER GHIPER
ZAHARIA LUCIAN
(numele, prenumele și semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de lei FARA TAXA a fost achitata conform chit. Nr. din

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de insoțita de 1(unu) exemplar din documentatia tehnica DT, cu avizele si acordurile obtinute, vizare spre neschimbare.

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare de la data de
..... până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducătorul autorității
Administrației publice emitente \
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L-S.

Secretar general / Secretar,
.....
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef

(numele, prenumele și semnătura)

Numele și prenumele
Data prelungirii valabilității:
Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/posta

Adresa solicitantului

Denumirea lucrării descrierea concisa a lucrărilor autorizate, precum și date extrase din DTAC/DTAD.

Se completează cu datele extrase din Cartea funciara sau din Fisa bunului imobil, după caz

Valoarea lucrărilor declarata de solicitant , inscrisa in cererea de autorizare, calculata in functie de suprafata construita, desfasurata a

.....
construcțiilor, a valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente din care prezenta autorizatie este de identificare.

Se completează după caz: consiliul județean

Se completează
Primarul Municipiului Bucuresti
Primaria sectorului mun. Bucuresti
Primari Municipiului
Primaria orasului
Primaria comunei

Se completează după caz: presedintele consiliului județean

Primarul general al municipiului Bucuresti
Preimarul sectorului municipiului Bucuresti
Primar