

S.C. COMPANIA REGIONALĂ

* DE APĂ BACĂU S.A.

NR. 10229 DIN 09.09.2016

F.11

(pag.1)

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA COMUNEI PÂRJOL

Nr. 3733 din 09.04.2026

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 7 din 24.04.2016

Handwritten notes and signatures:
CIP
Data de construire +
8-11-2016
[Signature]

Ca urmare a cererii adresate de S.C. COMPANIA REGIONALĂ DE APĂ BACĂU S.A prin OCSA CONSTRUCȚII ȘI INFRASTRUCTURĂ SRL cu sediul în județul Bacău, Municipiul BACĂU, satul BACĂU, cod poștal , Strada HENRI COANDĂ, nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0372401301/0234551175, email poimcrab@gmail.com, înregistrată la nr. 3733 din 07.04.2026,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ: executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

„CL 15 REABILITAREA ȘI EXTINDEREA FACILITĂȚILOR DE TRANSPORT, ÎNMAGAZINARE ȘI DE TRATARE APĂ ÎN ZEMEȘ, PÂRJOL, BALCANI, BEREȘTI TAZLĂU ȘI PODURI; REABILITAREA ȘI EXTINDEREA FACILITĂȚILOR DE TRANSPORT ȘI EPURARE A APELOR UZATE DIN PÂRJOL, BALCANI ȘI MĂGIREȘTI”-REALIZARE GOSPODĂRIE DE APĂ PUSTIANA.

- pe imobilul - teren si constructii - situat in județul Bacău, Comuna PÂRJOL, satul PUSTIANA, cod poștal , Strada PRINCIPALĂ, nr. 208A, bloc -, sc. -, et. -, ap. -, identificat prin: EXTRAS CF NR. 62061

Cartea funciara 62061

Fisa bunului imobil

sau nr. cadastral

Nr. topografic

lucrari in valoare de 3.460.148 lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de (), nr. 6/2026/7890/18.12. din 2024,

elaborată de SC OCSA CONSTRUCȚII INFRASTRUCTURĂ SRL, cu sediul în județul ILFOV, Municipiul BUCUREȘTI , sector 1, Șoseaua BUCUREȘTI-PLOIEȘTI, nr. 15, bloc -, sc. -, etaj 3, ap. -, cod poștal 013693, respectiv de -verificator A1,A2, HORVAT P FLORICA - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 02009, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale MLPAT a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B.Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la FIRMELE SPECIALIZATE materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 24 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie
.. începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Vasile Lupu
L.S.


SECRETAR GENERAL,
Mărgareta Spataru
.....

ARHITECT ȘEF,
Viorica Bocancea
.....


Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform Chitanța nr. din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de însoțită de **un** exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
.....
L.S.

SECRETAR GENERAL,
.....
.....

ARHITECT ȘEF,
.....
.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.