

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA COMUNEI COTOFANEȘTI

Nr. 1679 din 21.08.2026

S.C. COMPANIA REGIONALĂ
* DE APĂ BACĂU S.A.
NR. 9601 DIN 25.08.2016

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. 6 din 21.08.2026

Ca urmare a cererii adresate de SC COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA PRIN DORU CONSTANTIN DIRECTOR cu sediul în județul BACĂU, Comuna , satul -, cod poștal , Strada HENRI COANDA, nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0372401301, email poimcrab@gmail.com, înregistrată la nr. 1679 din 03.04.2026,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

BC-CL 08 "EXTINDEREA RETELELOR DE DISTRIBUTIE A APEI SI A RETELELOR DE CANALIZARE IN COTOFANESTI, CASIN SI MANASTIREA CASIN" LOT 1 - Extinderea rețelelor de canalizare în Cotofanesti Etapa a II-a. Lucrările se vor realiza în baza prevederilor art.7, alin.16*4, din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții și a H CJ Bacau nr.246 din 29.09.2023 prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate și constau în extinderea rețelei de canalizare, se vor realiza racorduri noi pentru 525 utilizatori. Lucrările se vor realiza pe următoarele terenuri:- Terenuri înscrise - aflate în domeniul public UAT Comuna Cotofanesti:60522,62752, 63767; aflate în domeniul public al Statului Roman, administrate de CFR: 60668,60669,60670; aflate în domeniul public al Statului Roman administrate de CNAIR:62796,62799,62801;

Terenuri neinscrise - aflate în domeniul public al Statului Roman, administrate de A.N Apele Romane (paraul Balca); aflate în domeniul public UAT Comuna Cotofanesti conf.H CL 48/17.08.2026: -Intersecție str.Lunga(CF61738) cu DJ119G(CF63652) = 904,22mp; - Vecinatate cu CF63588, CF 61893 și DJ 119G(CF63652) = 899,8 mp; - Prelungire str.Alexandru Ioan Cuza(CF61903) = 35,6 mp ; - Prelungire str.Mihai Eminescu (CF61931) = 27,2 mp; - Primaria Cotofanesti CF60066 = 370,9 mp; - DN119A km21+919 - km22+183 direcția Onesti-Adjud (partea dreapta) = 1508 mp; - DN119A km20+995 - km21+204 direcția Onesti -Adjud (partea stanga) = 526,9 mp; - DN119A km20+693 - km21+204 direcția Onesti - Adjud (partea dreapta) = 1598,5 mp; - DN119A km 21+215 - km22+183 direcția Onesti - Adjud (partea stanga) = 5637 mp; - DN119A km 21+215 - km22+183 direcția Onesti - Adjud (partea stanga) = 5637 mp;

- pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Bacău, Comuna COTOFANEȘTI, satul Cotofanesti, Balca, Borsani, cod poștal , Cartea Funciara 60522, 62752, 63767, 60668, 60669, 60670, 62796,62799,62801 și terenuri neinscrise aflate în domeniul public al Comunei Cotofanesti și teren neinscrise dom public al Statului Roman administrate de A.N Apele Romane , nr. -, bloc -, sc. -, et. -, ap. -, identificat prin: Extrase CF , Extrase Plan Cadastral, Plan De Situație

Cartea funciara Cartea Funciara 60522, 62752, 63767, 60668, 60669, 60670, 62796,62799,62801

Fisa bunului imobil

sau nr. cadastral Cartea Funciara 60522, 62752, 63767, 60668, 60669, 60670, 62796,62799,62801

Nr. topografic

lucrari în valoare de 01 lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E), nr. , din ,

BC-CL 08 "EXTINDEREA RETELELOR DE DISTRIBUTIE A APEI SI A RETELELOR DE CANALIZARE IN COTOFANESTI, CASIN SI MANASTIREA CASIN" LOT 1 - Extinderea rețelelor de canalizare în Cotofanesti

[denumirea/titlul documentației]

elaborată de SC TADECO CONSULTING asociat cu S.C. INTERDEVELOPMENT SRL și S.C.Aecom Ingineria, cu sediul în județul București, Comuna , sector -3, Strada Turturelelor, nr. -11A, bloc -, sc. -, etaj -4, ap. -, cod poștal -, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale COTOFANEȘTI a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B.Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.)) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la FIRMA DE SALUBRITATE materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 48 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
OLARIU VIOREL
L.S.....



SECRETAR GENERAL,
PTR CONS. MIRON TINA GEORGIANA

ARHITECT ȘEF,
CONS URBANISM ULERU ELENA

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei a fost achitată conform chitanței nr. din .

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 24.08.2026 însoțită de **un** exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
.....
L.S.....

SECRETAR GENERAL,
.....
.....

ARHITECT ȘEF,
.....
.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.